Auftrag an das Grundbuchamt zur Vorbereitung eines Kaufvertrages

Verkäufer/in:

Vertreter:

Güterstand:

Käufer/in:

Vertreter:

Güterstand:

Konfession:

Grundstück

Nr. Lage:
Nr. Lage:
Nr. Lage:

Kaufpreis

Fr. **Besitzesantritt:**
Fr. Schuldübernahme ab
Fr. Banküberweisung bis an:
Fr. Barzahlung bei Vertragsunterzeichnung
Fr. Verrechnung als Erbvorbezug
Fr. Schuldanerkennung des Käufers gegenüber dem Verkäufer.
Sicherstellung: ☐ Ja ☐ Nein

Pfandrechte

nominal Fr. belehnt Fr.
Gläubiger:

Handänderungssteuer	☐ Käufer	☐ Verkäufer	☐ gemeinsam zu je 1/2
Grundbuchgebühren	☐ Käufer	☐ Verkäufer	☐ gemeinsam zu je 1/2
Grundstückgewinnsteuer	☐ Käufer	☐ Verkäufer	☐ gemeinsam zu je 1/2
Mutationskosten	☐ Käufer	☐ Verkäufer	☐ gemeinsam zu je 1/2
	☐ Käufer	☐ Verkäufer	☐ gemeinsam zu je 1/2
	☐ Käufer	☐ Verkäufer	☐ gemeinsam zu je 1/2

Mietverträge ☐ keine vorhanden ☐ mit Zinsgenuss ab
Pachtverträge ☐ keine vorhanden ☐ mit Zinsgenuss ab
Nebenkosten ☐ ausseramtlich per
(GVA-Prämien, Grundsteuern, Wasserzins, Heizölvorrat etc.)

☐ Familienwohnung
☐ Vormundschaft